



AMÉRICA

BUSINESS PARK

SÃO PAULO - SP

VALIA 7

FICHA TÉCNICA

América Business Park

Av. Major Sylvio de Magalhães Padilha, 5200

Informações:

Edifício Miami - 5.237,45m² (Bloco C)

Edifício Dallas - 3.982,25m² (Bloco D)

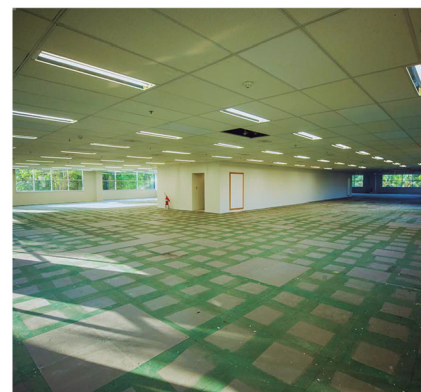
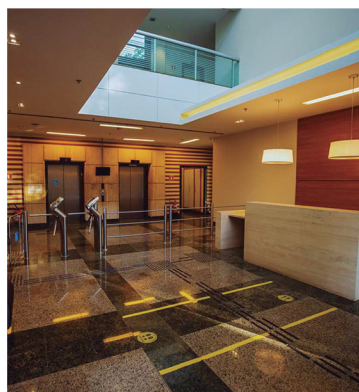
**DISPONÍVEL PARA
VENDA E LOCAÇÃO**

- 153 vagas de estacionamento atreladas aos edifícios e possibilidade de contratação adicional pela Estapar
- Bicicletário
- Possibilidade de serviço de traslado até a estação da CPTM
- Espaço para restaurante
- Ar-condicionado central
- Piso elevado, forro modular e luminárias
- Possibilidade de Turn Key

ED. MIAMI



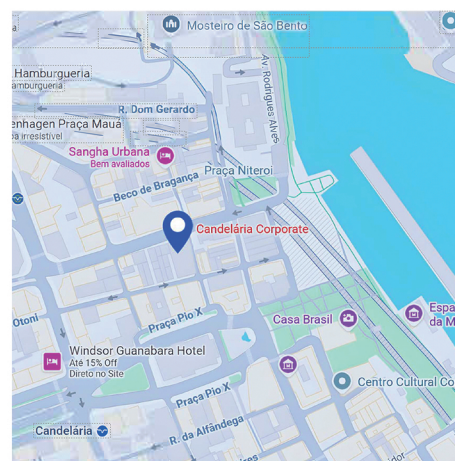
ED. DALLAS



MAPA

Proximidades:

- Igreja da Candelária
- Museu do Amanhã
- Estação Uruguaiana (Metrô)
- VLT Candelária e Parada dos Museus
- Praça XV e Praça Mauá
- Porto Maravilha
- Aeroporto Santos Dumont



Fale com a gente

✉ lucyana.afonso.leao@vale.com

✉ danielle.vieitez@vale.com