

1. Dados Pessoais do Comprador

Nome			
CPF		Matrícula	
Estado Civil			
Endereço Residencial Atual Completo			
Bairro	Cidade	UF	CEP
Telefone Celular		E-mail	

2. Dados Pessoais do Cônjuge do Comprador

Nome	
CPF	Matrícula
Telefone Celular	E-mail

3. Dados Pessoais do Vendedor

Nome
CPF

Estado Civil

Endereço Residencial Atual Completo

Bairro

Cidade

UF

CEP

Telefone Celular

E-mail

4. Dados Pessoais do Cônjuge do Vendedor

Nome

CPF

Telefone Celular

E-mail

5. Dados Pessoais para Agendamento da Visita ao Imóvel

Nome

CPF

Telefone Celular

E-mail

6. Dados do Financiamento

Endereço Completo

Bairro

Município

UF

CEP

	ADMINISTRAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS
Anexo IV.a – Proposta de Financiamento Imobiliário	NÚMERO PRO-000000

TERMO DE ANUÊNCIA PARA PAGAMENTO DE CUSTOS DE AVALIAÇÃO JURÍDICA E INSPEÇÃO DO IMÓVEL E TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

O Comprador, declara para os devidos fins, que está ciente de que a continuidade da solicitação de financiamento imobiliário no âmbito do Programa de Financiamento da Valia está condicionada à realização prévia de:

1. Análise da documentação jurídica, compreendendo documentos do comprador, vendedor e do imóvel, no valor de R\$901,52; e
2. Avaliação do imóvel (engenharia), aplicável a imóveis localizados nas regiões Sul, Sudeste, Centro-Oeste, Norte e Nordeste, no valor de R\$872,93.

Está ciente e de acordo que os referidos valores deverão ser pagos previamente ou reembolsados a Valia, por meio de boleto bancário à vista.

Adicionalmente, autoriza a realizar o tratamento dos dados pessoais, nos termos da Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados - LGPD). Com finalidade de realização de análise de crédito e jurídica para avaliação das capacidades de pagamento do Financiamento Imobiliário.

Está ciente de que:

- Seus dados poderão ser compartilhados com terceiros apenas quando necessário para o cumprimento das finalidades acima;
- Tem o direito de acessar, corrigir, revogar o consentimento e solicitar a exclusão dos seus dados, conforme previsto na LGPD.
- Esta autorização é válida enquanto perdurar a relação jurídica entre as partes ou até que eu manifeste, por escrito, a revogação deste consentimento.

O Comprador declara, ainda, que compreende e aceita que os valores acima indicados serão devidos independentemente da aprovação final do financiamento, inclusive nos casos de desistência da solicitação ou de resultado negativo da análise jurídica ou da avaliação do imóvel.

Por fim, declara estar ciente de que o prosseguimento no sistema representa minha concordância com todos os termos acima descritos.

(comprador)

(Cônjuge do comprador)